

ЛИПЕЦКИЙ ГОРОДОВОЙ МАКЛЕР И НОТАРИУС. ДЕЛО №1

В документах архивного фонда Липецкого городского маклера и нотариуса, в нотариальных сделках по продаже, купле и имущественным завещаниям за 1753 - 1917 гг. имеется:

1. Дело «Об утверждении выписи купчей крепости Липецким нотариусом Грушецким, совершенной от Штабс-капитана Валентина Петровича Плеханова для жены его Марии Федоровны Плехановой на недвижимое имение, состоящее в городе Липецке» (8 документов) от 1 сентября 1869 года. В одном из документов этого дела - выписи из актовой книги Липецкого нотариуса Грушецкого за 1868 - 1869 гг., указано следующее: «...Штабс-капитан Валентин Петрович Плеханов продал жене своей Марии Федоровне Плехановой собственный свой деревянный на каменном фундаменте, крытый железом дом с надворными при нем строениями, садом и с находящеюся землею мерою в длину тридцать сажень и в ширину тринадцать сажень, а всего триста девяносто квадратных сажень, находящийся города Липецка первой части в тридцать восьмом квартале на углу Продольной и Межевой улиц под номером первым, доставшийся ему Плеханову от вдовы Коллежского Ассесора Натальи Петровны Андреевой по купчей крепости 20 октября 1867 года...

...А взял Валентин Плеханов с жены своей Марии Федоровны Плехановой за свой дом со строениями, садом и землей денег пятьсот рублей серебром...»

Ф.183. Оп.1. Д.1. Л.152 - 153

2. Дело «О внесении в крепостную книгу духовного завещания Марии Федоровне Плехановой на имения в Липецком уезде» (7 документов) от 15 сентября 1873 года.

3. В завещании указано следующее: «Тысяча восемьсот шестьдесят седьмого года, ноября третьего дня, во имя истинного Бога в Троице исповедуемого, я нижеподписавшийся, отставной Штабс-капитан Валентин Петрович сын Плеханов, находясь в здравом уме и твердой памяти, на случай

смерти моей и в уничтожение духовного завещания, мною совершенного крепостным порядком, Воронежской губернии в Задонском уездном суде, 1863 года января 7 дня, делаю сего числа следующее духовное завещание: желая чем могу обеспечить жену мою Марию Федоровну, урожденную Бельинскую и детей от второго моего брака, предоставляю ей, а по ней и детям второго брака из недвижимого моего имения Липецкого уезда, в деревне Малой Семеновке, Гудаловке тоже, состоящего из благоприобретенной мною земли по купчим крепостям, 1849 года в 13 и 14 день января в Липецком уездном суде совершенных от майора Петра Борисовича Волчкова и родных сестер его Надворной Советницы Екатерины Барышниковой и Губернской секретарши Варвары Гриневой, дошедшим из особо отмежеванной мне в 1854 году, по даче с. Семеновки земли девять десятин, девять сот сажень квадр., и состоящей в чреполюсном владении с владельцами: Гг. Коллежским Регистратором Михаилом Дмитриевичем Голеновским, вдовою Штабс-капитана Варварою Семеновной Плехановой и крестьянами Ивашевыми из дач: а) с. Сселок четырнадцать десятин сто пятнадцать квадр.; сажень всего 23 д. 1,015 саж., и б) по отходней даче Юрьево-Раменье, из числа мною купленных от Гг. Волчковых 22 д., с саженьями одиннадцать десятин, восемьсот сорок, остаться имеющей за наделом крестьян имения, по уставной грамоте, а равно все движимое мое имущество как при доме в д. Гудаловке состоящее, так и после смерти моей, оказаться могущее где бы таковое не оказалось и в чем бы оно не состояло, как то: в наличном денежном капитале, по актам и другим бумагам, иконах, вещах, лошадях, скоте, экипажах, словом все что составляет движимость и приобретенной мною куплею 20 октября сего 1867 года от вдовы Коллежского Ассесора Натальи Петровны Андреевой, по купчей крепости того же 20 числа совершенной в Тамбовской Палате Гражданского суда - деревянный дом с имеющимся при нем надворным строением в г. Липецке в первой части в 38 квартале со всем под ним усадебным местом под №1 и все без исключения какое будет в нем при нем при кончине моей движимое имущество. Но таковым получением моего

благоприобретенного имущества ни насколько не устраняются супруга моя Мария Федоровна и прижитые с нею наши дети от получения по смерти моей следующих им законных частей из родового моего недвижимого имения, как при д. Гудаловке оказаться имеющего или по наследству мне достаться имеющего.

А по беспредельному моему к супруге моей Марии Федоровне уважению и доверию, приобретенным достойным ее поведением относительно меня и детей моих от первого брака назначаю ее по смерти моей опекуншей и попечительницею над несовершеннолетними детьми моими, как от нея, так и от первого брака. В случае же ее желания избрать в опекуны или попечители вместо себя или в помощь себе кого она пожелает, то и это право ей предоставляю. На случай неожиданной смерти ее, до назначения ею при жизни своей сказанных лиц, то назначаю в опекуны и попечители к несовершеннолетним детям моим второго брака, сына моего от первого брака ныне портупей-юнкера С.-Петербургского военного Константиновского военного училища Митрофана Плеханова или кого он по произволу своему назначит, по предвидимому мною в нем благородству и благонамеренности, с полною уверенностью, что он не употребит во зло моего к нему доверия.

Но шуринов моих по первому браку Губернских секретарей Григория и Ивана Ивановичей Поздняковых, а равно и зятя моего поручика Аркадия Васильевича Граникова, а по нем и жену его, а мною дочь Любовь Валентиновну по бывшим между нами личным неприятным столкновениям, к опасению моему, могущим в последствии превратиться во вражду их по мне и к детям моим от второго брака, вследствие чего всех сих вышепоименованных особ устраняю от всякого вмешательства их, как в раздел моего имения между наследниками, а равно от звания опекунов и попечителей, как лично над детьми моими второго брака, так и по имениям моим...

К сему духовному завещанию, мною сочиненному и на бело писанному, быв в здравом уме и твердой памяти отставной Штабс-капитан Валентин Петрович сын Плеханов руку приложил...»